

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 91-000761 от 04.08.2026

СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ НА УЧАСТКЕ Ж-4.19 (К2) В ГРАНИЦАХ ПЕРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, В СООТВЕТСТВИИ С УТВЕРЖДЕННОЙ ДПТ

Дата первичного размещения: 04.08.2026

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОГЛАСИЕ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "СОГЛАСИЕ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 295034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Крым
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Симферополь
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: зд 28А
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 295034, Респ Крым, г Симферополь, пр-кт Победы, зд 28А, офис 310
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +79788880000
	1.4.2	Адрес электронной почты: soglasie@msimf.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://monolit.site/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: МАМБЕТОВ
	1.5.2	Имя: ЭЛЬМАР
	1.5.3	Отчество (при наличии): ИЗЕТОВИЧ
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОГЛАСИЕ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 911017834600
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК МОНОЛИТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102302078
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1259100000301
	2.1.3	Дата регистрации: 15.01.2025

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: ЛЕВЧЕНКО
	3.3.2	Имя: ДАРЬЯ
	3.3.3	Отчество (при наличии): НИКОЛАЕВНА
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18305943476
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910609716553

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: ЛЕВЧЕНКО
	3.4.2	Имя: ДАРЬЯ
	3.4.3	Отчество (при наличии): НИКОЛАЕВНА
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18305943476
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 910609716553
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: ЕДИНСТВЕННЫЙ УЧАСТНИК ООО "СЗ "СОГЛАСИЕ", ОБЛАДАЮЩИЙ 100% ГОЛОСОВ
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК АСТРА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102310400
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1269100001202
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПАРТНЕР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102302060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1259100000290
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДРУЖБА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102302159
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1259100000488

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК МИР
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102302127
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1259100000444
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.12.2025
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 735,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 253,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
-----------------------------------	-------	--------------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
---	-------	--

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ (СЕК. М5, М6, М7, К4, К5, К6)
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Крым
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Село
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Перово
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: РЕСПУБЛИКА КРЫМ, СИМФЕРОПОЛЬСКИЙ РАЙОН, ПЕРОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.21	Общая площадь объекта: 25963.02 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 199,21 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 809,63 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 008,84 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 3
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения (СОГЛАШЕНИЕ О РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА НА ТЕРРИТОРИИ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ)
	10.1.2	Номер договора: 512
	10.1.3	Дата заключения договора: 14.08.2025
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА КОМПАНИЙ АРИ ОСНОВА
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655269075
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: АРТПРОЕКТ

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 9103107231
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: МОНОЛИТ ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9102063743
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.04.2026
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 91-2-1-3-018474-2026
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ГОРОДСКОЙ ОКРУГ "ПРОСТОРЫ", ЖК "РИТМ"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТРОИТЕЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ МОНОЛИТ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 9102308464
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 91-RU93512000-9300-2026
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 30.04.2026
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.10.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ И ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 42н/и12-2025
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.08.2025
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 02.09.2025
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 13.06.2030
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 90:12:132101:1347
	12.3.2	Площадь земельного участка: 14 167,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 16
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 92
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: РАСПОЛАГАЮТСЯ В ДВОРОВОМ ПРОСТРАНСТВЕ С ОСВЕЩЕНИЕМ И ЛАВКАМИ ДЛЯ ОТДЫХА.ИГРОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ РАЗНЫХ ВОЗРАСТНЫХ ГРУПП
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 6
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: РАСПОЛАГАЮТСЯ В ДВОРОВОМ ПРОСТРАНСТВЕ НА РАСТОЯНИИ НЕ МЕНЕЕ 10 МЕТРОВ ОТ ОКОН ЖИЛЫХ ДОМОВ И НА ЭКСПЛУАТИРУЕМОЙ КРОВЛЕ СЕКЦИИ К5
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: РАСПОЛАГАЕТСЯ В ГРАНИЦАХ УЧАСТКА.НА ПЛОЩАДКЕ ТБО ПЛАНИРУЕТСЯ РАЗМЕСТИТЬ ОДИН ПАВИЛЬОН С 5-Ю МУСОРНЫМИ КОНТЕЙНЕРАМИ ВМЕСТИМОСТЬЮ 1,1 МЗ КАЖДЫЙ, А ТАКЖЕ КОНТЕЙНЕР ДЛЯ КРУПНОГАБАРИТНЫХ ОТХОДОВ ВМЕСТИМОСТЬЮ 8 МЗ ДЛЯ ВЫВОЗА МУСОРА ПО МЕРЕ НАПОЛНЯЕМОСТИ
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ ПРЕДЛАГАЕТСЯ ИЗ УСТРОЙСТВА ГАЗОНОВ, КУСТАРНИКОВ И РАЗНЫХ ПОРОД ДЕРЕВЬЕВ
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: ПРЕДУСМОТРЕНЫ УСЛОВИЯ БЕСПРЕПЯТСТВЕННОГО И УДОБНОГО ПЕРЕДВИЖЕНИЯ ИНВАЛИДОВ ВСЕХ КАТЕГОРИЙ И ДРУГИХ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ ПО УЧАСТКУ К ЗДАНИЯМ И ПО ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТОВ
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ПРЕДУСМОТРЕНО ИСКУССТВЕННОЕ ОСВЕЩЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: УСТАНОВКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И ПЕРЕНОСНЫХ ИЗДЕЛИЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НЕОБХОДИМОГО КОМФОРТА ЖИТЕЛЕЙ.В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОМФОРТНОГО ПРЕБЫВАНИЯ ЖИТЕЛЕЙ НА ТЕРРИТОРИИ ПРОЕКТИРУЕМОГО КОМПЛЕКСА ПРОЕКТОМ ПРЕДЛОЖЕНО ПОКРЫТИЕ ПЛОЩАДОК ИЗ ТРАВМОБЕЗОПАСНЫХ МАТЕРИАЛОВ
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП РЕСПУБЛИКИ КРЫМ КРЫМЭНЕРГО
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102002878
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.12.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 460/004-5643-25ИП
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.03.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 101 163 300,88 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ВОДА КРЫМА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-251006-16/01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 908 559,17 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП РЕСПУБЛИКИ КРЫМ ВОДА КРЫМА
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102057281

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.10.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-251006-17/01
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 344 919,91 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ГУП РЕСПУБЛИКИ КРЫМ КРЫМГАЗСЕТИ
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9102016743
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.06.2026
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СИ-2658
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.01.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 442 036,01 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СПЕЦЛИФТМОНТАЖ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102210300
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЧАСТНАЯ ОХРАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ М-БЕЗОПАСНОСТЬ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9103085267
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: МЕГА-НЕТ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 9102059803
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 305
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 191
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 191
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	61.53	2	32.23	4.00
2	Квартира	1	1	54.81	2	26.86	4.00
3	Квартира	2	1	59.93	2	32.80	2.70
4	Квартира	2	1	79.72	3	46.55	2.70
5	Квартира	2	1	39.80	1	16.34	2.70
6	Квартира	2	1	39.42	1	16.34	2.70
7	Квартира	2	1	40.36	1	16.58	2.70
8	Квартира	2	1	39.53	1	16.34	2.70
9	Квартира	2	1	57.86	2	31.58	2.70
10	Квартира	2	1	49.76	1	11.38	2.70
11	Квартира	2	1	51.12	1	16.34	2.70
12	Квартира	3	1	59.69	2	32.80	2.70
13	Квартира	3	1	79.66	3	46.55	2.70
14	Квартира	3	1	38.78	1	16.34	2.70
15	Квартира	3	1	38.66	1	16.34	2.70
16	Квартира	3	1	39.23	1	16.58	2.70
17	Квартира	3	1	38.70	1	16.34	2.70
18	Квартира	3	1	56.90	2	31.58	2.70
19	Квартира	3	1	56.90	2	31.58	2.70
20	Квартира	3	1	38.15	1	16.34	2.70
21	Квартира	4	1	59.69	2	32.80	2.70
22	Квартира	4	1	79.66	3	46.55	2.70
23	Квартира	4	1	38.73	1	16.34	2.70
24	Квартира	4	1	38.63	1	16.34	2.70
25	Квартира	4	1	39.18	1	16.58	2.70
26	Квартира	4	1	38.63	1	16.34	2.70
27	Квартира	4	1	56.69	2	31.58	2.70
28	Квартира	4	1	56.69	2	31.58	2.70
29	Квартира	4	1	38.07	1	16.34	2.70
30	Квартира	5	1	59.69	2	32.80	2.70
31	Квартира	5	1	79.66	3	46.55	2.70
32	Квартира	5	1	38.73	1	16.34	2.70
33	Квартира	5	1	38.63	1	16.34	2.70
34	Квартира	5	1	39.18	1	16.58	2.70
35	Квартира	5	1	38.63	1	16.34	2.70
36	Квартира	5	1	56.69	2	31.58	2.70
37	Квартира	5	1	56.69	2	31.58	2.70
38	Квартира	5	1	38.07	1	16.34	2.70
39	Квартира	6	1	59.69	2	32.80	2.70

40	Квартира	6	1	79.66	3	46.55	2.70
41	Квартира	6	1	38.73	1	16.34	2.70
42	Квартира	6	1	38.63	1	16.34	2.70
43	Квартира	6	1	39.18	1	16.58	2.70
44	Квартира	6	1	38.63	1	16.34	2.70
45	Квартира	6	1	56.69	2	31.58	2.70
46	Квартира	6	1	56.69	2	31.58	2.70
47	Квартира	6	1	38.07	1	16.34	2.70
48	Квартира	7	1	59.69	2	32.80	2.70
49	Квартира	7	1	79.66	3	46.55	2.70
50	Квартира	7	1	38.73	1	16.34	2.70
51	Квартира	7	1	38.63	1	16.34	2.70
52	Квартира	7	1	39.18	1	16.58	2.70
53	Квартира	7	1	38.63	1	16.34	2.70
54	Квартира	7	1	56.69	2	31.58	2.70
55	Квартира	7	1	56.69	2	31.58	2.70
56	Квартира	7	1	38.07	1	16.34	2.70
57	Квартира	8	1	59.69	2	32.80	2.70
58	Квартира	8	1	79.66	3	46.55	2.70
59	Квартира	8	1	38.73	1	16.34	2.70
60	Квартира	8	1	38.63	1	16.34	2.70
61	Квартира	8	1	39.18	1	16.58	2.70
62	Квартира	8	1	38.63	1	16.34	2.70
63	Квартира	8	1	56.69	2	31.58	2.70
64	Квартира	8	1	56.69	2	31.58	2.70
65	Квартира	8	1	38.07	1	16.34	2.70
66	Квартира	9	1	59.69	2	32.80	2.70
67	Квартира	9	1	79.66	3	46.55	2.70
68	Квартира	9	1	38.73	1	16.34	2.70
69	Квартира	9	1	38.63	1	16.34	2.70
70	Квартира	9	1	39.18	1	16.58	2.70
71	Квартира	9	1	38.63	1	16.34	2.70
72	Квартира	9	1	56.69	2	31.58	2.70
73	Квартира	9	1	56.69	2	31.58	2.70
74	Квартира	9	1	38.07	1	16.34	2.70
75	Квартира	10	1	59.69	2	32.80	2.70
76	Квартира	10	1	79.66	3	46.55	2.70
77	Квартира	10	1	38.73	1	16.34	2.70
78	Квартира	10	1	38.63	1	16.34	2.70
79	Квартира	10	1	39.18	1	16.58	2.70
80	Квартира	10	1	38.63	1	16.34	2.70
81	Квартира	10	1	56.69	2	31.58	2.70
82	Квартира	10	1	56.69	2	31.58	2.70
83	Квартира	10	1	38.07	1	16.34	2.70
84	Квартира	11	1	59.69	2	32.80	2.70

85	Квартира	11	1	79.66	3	46.55	2.70
86	Квартира	11	1	38.73	1	16.34	2.70
87	Квартира	11	1	38.63	1	16.34	2.70
88	Квартира	11	1	39.18	1	16.58	2.70
89	Квартира	11	1	38.63	1	16.34	2.70
90	Квартира	11	1	56.69	2	31.58	2.70
91	Квартира	11	1	56.69	2	31.58	2.70
92	Квартира	11	1	38.07	1	16.34	2.70
93	Квартира	12	1	59.69	2	32.80	2.70
94	Квартира	12	1	79.66	3	46.55	2.70
95	Квартира	12	1	38.73	1	16.34	2.70
96	Квартира	12	1	38.63	1	16.34	2.70
97	Квартира	12	1	39.18	1	16.58	2.70
98	Квартира	12	1	38.63	1	16.34	2.70
99	Квартира	12	1	56.69	2	31.58	2.70
100	Квартира	12	1	56.69	2	31.58	2.70
101	Квартира	12	1	38.07	1	16.34	2.70
102	Квартира	1	2	38.86	1	15.96	4.00
103	Квартира	1	2	39.26	1	16.09	4.00
104	Квартира	1	2	79.50	3	46.52	4.00
105	Квартира	1	2	61.53	2	32.23	4.00
106	Квартира	2	2	51.12	1	16.34	2.70
107	Квартира	2	2	49.70	1	11.38	2.70
108	Квартира	2	2	57.80	2	31.58	2.70
109	Квартира	2	2	39.53	1	16.34	2.70
110	Квартира	2	2	40.24	1	16.58	2.70
111	Квартира	2	2	38.66	1	16.34	2.70
112	Квартира	2	2	38.78	1	16.34	2.70
113	Квартира	2	2	79.64	3	46.55	2.70
114	Квартира	2	2	59.97	2	32.80	2.70
115	Квартира	3	2	38.31	1	16.34	2.70
116	Квартира	3	2	56.90	2	31.58	2.70
117	Квартира	3	2	56.90	2	31.58	2.70
118	Квартира	3	2	38.86	1	16.34	2.70
119	Квартира	3	2	39.39	1	16.58	2.70
120	Квартира	3	2	38.63	1	16.34	2.70
121	Квартира	3	2	38.73	1	16.34	2.70
122	Квартира	3	2	79.64	3	46.55	2.70
123	Квартира	3	2	59.68	2	32.80	2.70
124	Квартира	4	2	38.07	1	16.34	2.70
125	Квартира	4	2	56.69	2	31.58	2.70
126	Квартира	4	2	56.69	2	31.58	2.70
127	Квартира	4	2	38.63	1	16.34	2.70
128	Квартира	4	2	39.18	1	16.58	2.70
129	Квартира	4	2	38.63	1	16.34	2.70

130	Квартира	4	2	38.73	1	16.34	2.70
131	Квартира	4	2	79.64	3	46.55	2.70
132	Квартира	4	2	59.68	2	32.80	2.70
133	Квартира	5	2	38.07	1	16.34	2.70
134	Квартира	5	2	56.69	2	31.58	2.70
135	Квартира	5	2	56.69	2	31.58	2.70
136	Квартира	5	2	38.63	1	16.34	2.70
137	Квартира	5	2	39.18	1	16.58	2.70
138	Квартира	5	2	38.63	1	16.34	2.70
139	Квартира	5	2	38.73	1	16.34	2.70
140	Квартира	5	2	79.64	3	46.55	2.70
141	Квартира	5	2	59.68	2	32.80	2.70
142	Квартира	6	2	38.07	1	16.34	2.70
143	Квартира	6	2	56.69	2	31.58	2.70
144	Квартира	6	2	56.69	2	31.58	2.70
145	Квартира	6	2	38.63	1	16.34	2.70
146	Квартира	6	2	39.18	1	16.58	2.70
147	Квартира	6	2	38.63	1	16.34	2.70
148	Квартира	6	2	38.73	1	16.34	2.70
149	Квартира	6	2	79.64	3	46.55	2.70
150	Квартира	6	2	59.68	2	32.80	2.70
151	Квартира	7	2	38.07	1	16.34	2.70
152	Квартира	7	2	56.69	2	31.58	2.70
153	Квартира	7	2	56.69	2	31.58	2.70
154	Квартира	7	2	38.63	1	16.34	2.70
155	Квартира	7	2	39.18	1	16.58	2.70
156	Квартира	7	2	38.63	1	16.34	2.70
157	Квартира	7	2	38.73	1	16.34	2.70
158	Квартира	7	2	79.64	3	46.55	2.70
159	Квартира	7	2	59.68	2	32.80	2.70
160	Квартира	8	2	38.07	1	16.34	2.70
161	Квартира	8	2	56.69	2	31.58	2.70
162	Квартира	8	2	56.69	2	31.58	2.70
163	Квартира	8	2	38.63	1	16.34	2.70
164	Квартира	8	2	39.18	1	16.58	2.70
165	Квартира	8	2	38.63	1	16.34	2.70
166	Квартира	8	2	38.73	1	16.34	2.70
167	Квартира	8	2	79.64	3	46.55	2.70
168	Квартира	8	2	59.68	2	32.80	2.70
169	Квартира	9	2	38.07	1	16.34	2.70
170	Квартира	9	2	56.69	2	31.58	2.70
171	Квартира	9	2	56.69	2	31.58	2.70
172	Квартира	9	2	38.63	1	16.34	2.70
173	Квартира	9	2	39.18	1	16.58	2.70
174	Квартира	9	2	38.63	1	16.34	2.70

175	Квартира	9	2	38.73	1	16.34	2.70
176	Квартира	9	2	79.64	3	46.55	2.70
177	Квартира	9	2	59.68	2	32.80	2.70
178	Квартира	10	2	38.07	1	16.34	2.70
179	Квартира	10	2	56.69	2	31.58	2.70
180	Квартира	10	2	56.69	2	31.58	2.70
181	Квартира	10	2	38.63	1	16.34	2.70
182	Квартира	10	2	39.18	1	16.58	2.70
183	Квартира	10	2	38.63	1	16.34	2.70
184	Квартира	10	2	38.73	1	16.34	2.70
185	Квартира	10	2	79.64	3	46.55	2.70
186	Квартира	10	2	59.68	2	32.80	2.70
187	Квартира	11	2	38.07	1	16.34	2.70
188	Квартира	11	2	56.69	2	31.58	2.70
189	Квартира	11	2	56.69	2	31.58	2.70
190	Квартира	11	2	38.63	1	16.34	2.70
191	Квартира	11	2	39.18	1	16.58	2.70
192	Квартира	11	2	38.63	1	16.34	2.70
193	Квартира	11	2	38.73	1	16.34	2.70
194	Квартира	11	2	79.64	3	46.55	2.70
195	Квартира	11	2	59.68	2	32.80	2.70
196	Квартира	12	2	38.07	1	16.34	2.70
197	Квартира	12	2	56.69	2	31.58	2.70
198	Квартира	12	2	56.69	2	31.58	2.70
199	Квартира	12	2	38.63	1	16.34	2.70
200	Квартира	12	2	39.18	1	16.58	2.70
201	Квартира	12	2	38.63	1	16.34	2.70
202	Квартира	12	2	38.73	1	16.34	2.70
203	Квартира	12	2	79.64	3	46.55	2.70
204	Квартира	12	2	59.68	2	32.80	2.70
205	Квартира	1	3	54.84	2	26.86	4.00
206	Квартира	1	3	61.53	2	32.23	4.00
207	Квартира	2	3	38.98	1	16.34	2.70
208	Квартира	2	3	57.82	2	31.58	2.70
209	Квартира	2	3	57.82	2	31.58	2.70
210	Квартира	2	3	39.53	1	16.34	2.70
211	Квартира	2	3	40.36	1	16.58	5.70
212	Квартира	2	3	39.54	1	16.34	5.70
213	Квартира	2	3	39.79	1	16.34	5.70
214	Квартира	2	3	79.66	3	46.55	2.70
215	Квартира	2	3	59.97	2	32.80	2.70
216	Квартира	3	3	38.15	1	16.34	2.70
217	Квартира	3	3	56.90	2	31.58	2.70
218	Квартира	3	3	56.90	2	31.58	2.70
219	Квартира	3	3	38.70	1	16.34	2.70

220	Квартира	3	3	39.23	1	16.58	2.70
221	Квартира	3	3	38.70	1	16.34	2.70
222	Квартира	3	3	38.78	1	16.34	2.70
223	Квартира	3	3	79.66	3	46.55	2.70
224	Квартира	3	3	59.65	2	32.80	2.70
225	Квартира	4	3	38.07	1	16.34	2.70
226	Квартира	4	3	56.69	2	31.58	2.70
227	Квартира	4	3	56.69	2	31.58	2.70
228	Квартира	4	3	38.63	1	16.34	2.70
229	Квартира	4	3	39.18	1	16.58	2.70
230	Квартира	4	3	38.63	1	16.34	2.70
231	Квартира	4	3	38.73	1	16.34	2.70
232	Квартира	4	3	79.66	3	46.55	2.70
233	Квартира	4	3	59.65	2	32.80	2.70
234	Квартира	5	3	38.07	1	16.34	2.70
235	Квартира	5	3	56.69	2	31.58	2.70
236	Квартира	5	3	56.69	2	31.58	2.70
237	Квартира	5	3	38.63	1	16.34	2.70
238	Квартира	5	3	39.18	1	16.58	2.70
239	Квартира	5	3	38.63	1	16.34	2.70
240	Квартира	5	3	38.73	1	16.34	2.70
241	Квартира	5	3	79.66	3	46.55	2.70
242	Квартира	5	3	59.65	2	32.80	2.70
243	Квартира	6	3	38.07	1	16.34	2.70
244	Квартира	6	3	56.69	2	31.58	2.70
245	Квартира	6	3	56.69	2	31.58	2.70
246	Квартира	6	3	38.63	1	16.34	2.70
247	Квартира	6	3	39.18	1	16.58	2.70
248	Квартира	6	3	38.63	1	16.34	2.70
249	Квартира	6	3	38.73	1	16.34	2.70
250	Квартира	6	3	79.66	3	46.55	2.70
251	Квартира	6	3	59.65	2	32.80	2.70
252	Квартира	7	3	38.07	1	16.34	2.70
253	Квартира	7	3	56.69	2	31.58	2.70
254	Квартира	7	3	56.69	2	31.58	2.70
255	Квартира	7	3	38.63	1	16.34	2.70
256	Квартира	7	3	39.18	1	16.58	2.70
257	Квартира	7	3	38.63	1	16.34	2.70
258	Квартира	7	3	38.73	1	16.34	2.70
259	Квартира	7	3	79.66	3	46.55	2.70
260	Квартира	7	3	59.65	2	32.80	2.70
261	Квартира	8	3	38.07	1	16.34	2.70
262	Квартира	8	3	56.69	2	31.58	2.70
263	Квартира	8	3	56.69	2	31.58	2.70
264	Квартира	8	3	38.63	1	16.34	2.70

265	Квартира	8	3	39.18	1	16.58	2.70
266	Квартира	8	3	38.63	1	16.34	2.70
267	Квартира	8	3	38.73	1	16.34	2.70
268	Квартира	8	3	79.66	3	46.55	2.70
269	Квартира	8	3	59.65	2	32.80	2.70
270	Квартира	9	3	38.07	1	16.34	2.70
271	Квартира	9	3	56.69	2	31.58	2.70
272	Квартира	9	3	56.69	2	31.58	2.70
273	Квартира	9	3	38.63	1	16.34	2.70
274	Квартира	9	3	39.18	1	16.58	2.70
275	Квартира	9	3	38.63	1	16.34	2.70
276	Квартира	9	3	38.73	1	16.34	2.70
277	Квартира	9	3	79.66	3	46.55	2.70
278	Квартира	9	3	59.65	2	32.80	2.70
279	Квартира	10	3	38.07	1	16.34	2.70
280	Квартира	10	3	56.69	2	31.58	2.70
281	Квартира	10	3	56.69	2	31.58	2.70
282	Квартира	10	3	38.63	1	16.34	2.70
283	Квартира	10	3	39.18	1	16.58	2.70
284	Квартира	10	3	38.63	1	16.34	2.70
285	Квартира	10	3	38.73	1	16.34	2.70
286	Квартира	10	3	79.66	3	46.55	2.70
287	Квартира	10	3	59.65	2	32.80	2.70
288	Квартира	11	3	38.07	1	16.34	2.70
289	Квартира	11	3	56.69	2	31.58	2.70
290	Квартира	11	3	56.69	2	31.58	2.70
291	Квартира	11	3	38.63	1	16.34	2.70
292	Квартира	11	3	39.18	1	16.58	2.70
293	Квартира	11	3	38.63	1	16.34	2.70
294	Квартира	11	3	38.73	1	16.34	2.70
295	Квартира	11	3	79.66	3	46.55	2.70
296	Квартира	11	3	59.65	2	32.80	2.70
297	Квартира	12	3	38.07	1	16.34	2.70
298	Квартира	12	3	56.69	2	31.58	2.70
299	Квартира	12	3	56.69	2	31.58	2.70
300	Квартира	12	3	38.63	1	16.34	2.70
301	Квартира	12	3	39.18	1	16.58	2.70
302	Квартира	12	3	38.63	1	16.34	2.70
303	Квартира	12	3	38.73	1	16.34	2.70
304	Квартира	12	3	79.66	3	46.55	2.70
305	Квартира	12	3	59.65	2	32.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая №101	3.20	3.04
2	Кладовая	-1	1	3.33	Кладовая №102	3.33	3.04
3	Кладовая	-1	1	4.31	Кладовая №103	4.31	3.04
4	Кладовая	-1	1	4.51	Кладовая №104	4.51	3.04
5	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая №105	4.90	3.04
6	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая №106	3.75	3.04
7	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая №107	4.97	3.04
8	Кладовая	-1	1	4.67	Кладовая №108	4.67	3.04
9	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая №109	3.30	3.04
10	Кладовая	-1	1	3.24	Кладовая №110	3.24	3.04
11	Кладовая	-1	1	4.38	Кладовая №111	4.38	3.04
12	Кладовая	-1	1	4.19	Кладовая №112	4.19	3.04
13	Кладовая	-1	1	3.19	Кладовая №113	3.19	3.04
14	Кладовая	-1	1	3.26	Кладовая №114	3.26	3.04
15	Кладовая	-1	1	5.22	Кладовая №115	5.22	3.04
16	Кладовая	-1	1	3.83	Кладовая №116	3.83	3.04
17	Кладовая	-1	1	3.35	Кладовая №117	3.35	3.04
18	Кладовая	-1	1	3.38	Кладовая №118	3.38	3.04
19	Кладовая	-1	1	3.94	Кладовая №119	3.94	3.04
20	Кладовая	-1	1	3.99	Кладовая №120	3.99	3.04
21	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая №121	4.40	3.04
22	Кладовая	-1	1	5.47	Кладовая №122	5.47	3.04
23	Кладовая	-1	1	4.09	Кладовая №123	4.09	3.04
24	Кладовая	-1	1	3.96	Кладовая №124	3.96	3.04
25	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая №125	3.81	3.04
26	Кладовая	-1	1	3.75	Кладовая №126	3.75	3.04
27	Кладовая	-1	1	3.17	Кладовая №127	3.17	3.04
28	Кладовая	-1	1	4.97	Кладовая №128	4.97	3.04
29	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая №129	3.90	3.04
30	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая №130	3.90	3.04
31	Кладовая	-1	1	4.93	Кладовая №131	4.93	3.04
32	Кладовая	-1	1	5.01	Кладовая №132	5.01	3.04
33	Кладовая	-1	1	3.36	Кладовая №133	3.36	3.04
34	Кладовая	-1	1	3.66	Кладовая №134	3.66	3.04
35	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая №135	3.59	3.04
36	Кладовая	-1	1	4.03	Кладовая №136	4.03	3.04
37	Кладовая	-1	1	4.42	Кладовая №137	4.42	3.04
38	Кладовая	-1	1	3.59	Кладовая №138	3.59	3.04
39	Кладовая	-1	1	4.15	Кладовая №139	4.15	3.04
40	Кладовая	-1	1	5.19	Кладовая №140	5.19	3.04
41	Кладовая	-1	1	3.81	Кладовая №141	3.81	3.04
42	Кладовая	-1	1	4.99	Кладовая №142	4.99	3.04

43	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая №143	3.90	3.04
44	Кладовая	-1	1	3.86	Кладовая №144	3.86	3.04
45	Кладовая	-1	1	3.76	Кладовая №145	3.76	3.04
46	Кладовая	-1	1	4.69	Кладовая №146	4.69	3.04
47	Кладовая	-1	1	5.17	Кладовая №147	5.17	3.04
48	Кладовая	-1	1	5.18	Кладовая №148	5.18	3.04
49	Кладовая	-1	1	4.23	Кладовая №149	4.23	3.04
50	Кладовая	-1	1	2.77	Кладовая №150	2.77	3.04
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	67.27	Нежилое помещение	64.68	4.00
					С/у	2.59	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.85	Нежилое помещение	37.74	4.00
					С/у	3.11	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	58.94	Нежилое помещение	55.80	4.00
					С/у	3.14	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.65	Нежилое помещение	43.45	4.00
					С/у	3.20	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	88.06	Нежилое помещение	85.10	4.00
					С/у	2.96	
51	Кладовая	-1	2	5.23	Кладовая №201	5.23	3.04
52	Кладовая	-1	2	3.27	Кладовая №202	3.27	3.04
53	Кладовая	-1	2	3.25	Кладовая №203	3.25	3.04
54	Кладовая	-1	2	3.17	Кладовая №204	3.17	3.04
55	Кладовая	-1	2	3.86	Кладовая №205	3.86	3.04
56	Кладовая	-1	2	3.06	Кладовая №206	3.06	3.04
57	Кладовая	-1	2	3.12	Кладовая №207	3.12	3.04
58	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая №208	3.79	3.04
59	Кладовая	-1	2	5.01	Кладовая №209	5.01	3.04
60	Кладовая	-1	2	4.93	Кладовая №210	4.93	3.04
61	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая №211	3.90	3.04
62	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая №212	3.90	3.04
63	Кладовая	-1	2	4.97	Кладовая №213	4.97	3.04
64	Кладовая	-1	2	4.44	Кладовая №214	4.44	3.04

65	Кладовая	-1	2	4.04	Кладовая №215	4.04	3.04
66	Кладовая	-1	2	3.59	Кладовая №216	3.59	3.04
67	Кладовая	-1	2	3.66	Кладовая №217	3.66	3.04
68	Кладовая	-1	2	3.36	Кладовая №218	3.36	3.04
69	Кладовая	-1	2	5.43	Кладовая №219	5.43	3.04
70	Кладовая	-1	2	4.14	Кладовая №220	4.14	3.04
71	Кладовая	-1	2	3.57	Кладовая №221	3.57	3.04
72	Кладовая	-1	2	3.17	Кладовая №222	3.17	3.04
73	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая №223	3.75	3.04
74	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая №224	3.83	3.04
75	Кладовая	-1	2	3.96	Кладовая №225	3.96	3.04
76	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая №226	4.10	3.04
77	Кладовая	-1	2	5.51	Кладовая №227	5.51	3.04
78	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая №228	4.40	3.04
79	Кладовая	-1	2	3.99	Кладовая №229	3.99	3.04
80	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая №230	3.30	3.04
81	Кладовая	-1	2	4.67	Кладовая №231	4.67	3.04
82	Кладовая	-1	2	4.97	Кладовая №232	4.97	3.04
83	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая №233	3.75	3.04
84	Кладовая	-1	2	3.26	Кладовая №234	3.26	3.04
85	Кладовая	-1	2	3.19	Кладовая №235	3.19	3.04
86	Кладовая	-1	2	4.19	Кладовая №236	4.19	3.04
87	Кладовая	-1	2	4.36	Кладовая №237	4.36	3.04
88	Кладовая	-1	2	3.27	Кладовая №238	3.27	3.04
89	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая №239	3.90	3.04
90	Кладовая	-1	2	3.34	Кладовая №240	3.34	3.04
91	Кладовая	-1	2	3.37	Кладовая №241	3.37	3.04
92	Кладовая	-1	2	3.83	Кладовая №242	3.83	3.04
93	Кладовая	-1	2	4.92	Кладовая №243	4.92	3.04
94	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая №244	4.90	3.04
95	Кладовая	-1	2	4.51	Кладовая №245	4.51	3.04
96	Кладовая	-1	2	4.31	Кладовая №246	4.31	3.04
97	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая №247	3.20	3.04
98	Кладовая	-1	2	3.33	Кладовая №248	3.33	3.04
99	Кладовая	-1	2	4.86	Кладовая №249	4.86	3.04
100	Кладовая	-1	2	5.41	Кладовая №250	5.41	3.04
101	Кладовая	-1	2	2.86	Кладовая №251	2.86	3.04
102	Кладовая	-1	2	4.36	Кладовая №252	4.36	3.04
103	Кладовая	-1	2	3.54	Кладовая №253	3.54	3.04
104	Кладовая	-1	2	5.66	Кладовая №254	5.66	3.04
105	Кладовая	-1	2	4.86	Кладовая №255	4.86	3.04
106	Кладовая	-1	2	4.36	Кладовая №256	4.36	3.04
107	Кладовая	-1	2	3.35	Кладовая №257	3.35	3.04
108	Кладовая	-1	2	3.31	Кладовая №258	3.31	3.04

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	88.06	Нежилое помещение	85.10	4.00
					C/y	2.96	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	88.05	Нежилое помещение	84.91	4.00
					C/y	3.14	
109	Кладовая	-1	3	5.23	Кладовая №301	5.23	3.04
110	Кладовая	-1	3	2.91	Кладовая №302	2.91	3.04
111	Кладовая	-1	3	3.22	Кладовая №303	3.22	3.04
112	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая №304	3.20	3.04
113	Кладовая	-1	3	3.86	Кладовая №305	3.86	3.04
114	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая №306	3.90	3.04
115	Кладовая	-1	3	3.55	Кладовая №307	3.55	3.04
116	Кладовая	-1	3	3.79	Кладовая №308	3.79	3.04
117	Кладовая	-1	3	5.01	Кладовая №309	5.01	3.04
118	Кладовая	-1	3	4.93	Кладовая №310	4.93	3.04
119	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая №311	3.90	3.04
120	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая №312	3.90	3.04
121	Кладовая	-1	3	4.97	Кладовая №313	4.97	3.04
122	Кладовая	-1	3	4.44	Кладовая №314	4.44	3.04
123	Кладовая	-1	3	4.04	Кладовая №315	4.04	3.04
124	Кладовая	-1	3	3.59	Кладовая №316	3.59	3.04
125	Кладовая	-1	3	3.66	Кладовая №317	3.66	3.04
126	Кладовая	-1	3	3.36	Кладовая №318	3.36	3.04
127	Кладовая	-1	3	5.19	Кладовая №319	5.19	3.04
128	Кладовая	-1	3	4.12	Кладовая №320	4.12	3.04
129	Кладовая	-1	3	3.57	Кладовая №321	3.57	3.04
130	Кладовая	-1	3	3.17	Кладовая №322	3.17	3.04
131	Кладовая	-1	3	3.75	Кладовая №323	3.75	3.04
132	Кладовая	-1	3	3.77	Кладовая №324	3.77	3.04
133	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая №325	4.00	3.04
134	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая №326	4.10	3.04
135	Кладовая	-1	3	5.51	Кладовая №327	5.51	3.04
136	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая №328	4.40	3.04
137	Кладовая	-1	3	3.99	Кладовая №329	3.99	3.04
138	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая №330	3.30	3.04
139	Кладовая	-1	3	4.67	Кладовая №331	4.67	3.04
140	Кладовая	-1	3	4.97	Кладовая №332	4.97	3.04
141	Кладовая	-1	3	3.75	Кладовая №333	3.75	3.04
142	Кладовая	-1	3	3.31	Кладовая №334	3.31	3.04
143	Кладовая	-1	3	3.19	Кладовая №335	3.19	3.04
144	Кладовая	-1	3	4.19	Кладовая №336	4.19	3.04

145	Кладовая	-1	3	4.36	Кладовая №337	4.36	3.04
146	Кладовая	-1	3	3.27	Кладовая №338	3.27	3.04
147	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая №339	3.90	3.04
148	Кладовая	-1	3	3.45	Кладовая №340	3.45	3.04
149	Кладовая	-1	3	3.26	Кладовая №341	3.26	3.04
150	Кладовая	-1	3	3.83	Кладовая №342	3.83	3.04
151	Кладовая	-1	3	4.92	Кладовая №343	4.92	3.04
152	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая №344	4.90	3.04
153	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая №345	4.50	3.04
154	Кладовая	-1	3	4.32	Кладовая №346	4.32	3.04
155	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая №347	3.20	3.04
156	Кладовая	-1	3	3.22	Кладовая №348	3.22	3.04
157	Кладовая	-1	3	2.86	Кладовая №349	2.86	3.04
158	Кладовая	-1	3	4.36	Кладовая №350	4.36	3.04
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	88.15	Нежилое помещение	85.19	4.00
					C/y	2.96	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	46.65	Нежилое помещение	43.45	4.00
					C/y	3.20	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	58.94	Нежилое помещение	55.80	4.00
					C/y	3.14	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	40.85	Нежилое помещение	37.74	4.00
					C/y	3.11	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	67.27	Нежилое помещение	64.68	4.00
					C/y	2.59	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	65.89	Нежилое помещение	61.14	4.90
					C/y	4.75	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	41.13	Нежилое помещение	34.23	4.90

					C/y	6.90	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	61.58	Нежилое помещение	56.83	4.90
					C/y	4.75	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	76.09	Нежилое помещение	68.97	4.90
					C/y	7.12	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	60.87	Нежилое помещение	54.44	4.90
					C/y	6.43	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	60.88	Нежилое помещение	54.44	4.90
					C/y	6.44	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	60.93	Нежилое помещение	54.49	4.90
					C/y	6.44	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	80.52	Нежилое помещение	75.48	4.90
					C/y	5.04	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	71.13	Нежилое помещение	64.83	4.90
					C/y	6.30	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	57.22	Нежилое помещение	50.78	4.90
					C/y	6.44	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	75.82	Нежилое помещение	69.39	4.90
					C/y	6.43	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	89.56	Нежилое помещение	83.13	4.90

					C/y	6.43	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	123.78	Нежилое помещение	114.96	4.90
					C/y	8.82	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	60.73	Нежилое помещение	57.31	3.00
					C/y	3.42	
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	42.85	Нежилое помещение	39.61	3.00
					C/y	3.24	
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	56.39	Нежилое помещение	53.15	3.00
					C/y	3.24	
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	64.94	Нежилое помещение	61.70	3.00
					C/y	3.24	
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	64.94	Нежилое помещение	61.70	3.00
					C/y	3.24	
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	56.39	Нежилое помещение	53.15	3.00
					C/y	3.24	
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	56.39	Нежилое помещение	53.15	3.00
					C/y	3.24	
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	64.94	Нежилое помещение	61.70	3.00
					C/y	3.24	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Секция М5, подвал	Общественное	112.41
2	Коридор	Секция М5, подвал	Общественное	113.05
3	Лестница	Секция М5, подвал	Общественное	5.63
4	Насосная	Секция М5, подвал	Техническое	16.36
5	Электрощитовая	Секция М5, подвал	Техническое	14.69
6	Коммутационная	Секция М5, подвал	Техническое	5.19
7	Тепловой пункт	Секция М5, подвал	Техническое	31.75
8	Лестница	Секция М5, 1 этаж	Общественное	13.35
9	Тамбур	Секция М5, 1 этаж	Общественное	10.47
10	Коридор	Секция М5, 1 этаж	Общественное	46.71
11	Лифтовый холл	Секция М5, 1 этаж	Общественное	8.76
12	Тамбур	Секция М5, 1 этаж	Общественное	14.13
13	Колясочная	Секция М5, 1 этаж	Общественное	15.73
14	ПУИ	Секция М5, 1 этаж	Общественное	2.74
15	Лестница Н2	Секция М5, 2 этаж	Общественное	13.35
16	Тамбур-шлюз	Секция М5, 2 этаж	Общественное	2.70
17	Коридор	Секция М5, 2 этаж	Общественное	48.01
18	Лифтовый холл	Секция М5, 2 этаж	Общественное	8.72
19	Лоджия	Секция М5, 2 этаж	Общественное	4.50
20	Коридор	Секция М5, 2 этаж	Общественное	18.96
21	Лестница Н2	Секция М5, 3 этаж	Общественное	13.35
22	Тамбур-шлюз	Секция М5, 3 этаж	Общественное	2.70
23	Коридор	Секция М5, 3 этаж	Общественное	48.01
24	Лифтовый холл	Секция М5, 3 этаж	Общественное	8.72
25	Лоджия	Секция М5, 3 этаж	Общественное	4.50
26	Лестница Н2	Секция М5, 4 этаж	Общественное	13.35
27	Тамбур-шлюз	Секция М5, 4 этаж	Общественное	2.70
28	Коридор	Секция М5, 4 этаж	Общественное	48.01
29	Лифтовый холл	Секция М5, 4 этаж	Общественное	8.72
30	Лоджия	Секция М5, 4 этаж	Общественное	4.50
31	Лестница Н2	Секция М5, 5 этаж	Общественное	13.35
32	Тамбур-шлюз	Секция М5, 5 этаж	Общественное	2.70
33	Коридор	Секция М5, 5 этаж	Общественное	48.01
34	Лифтовый холл	Секция М5, 5 этаж	Общественное	8.72
35	Лоджия	Секция М5, 5 этаж	Общественное	4.50
36	Лестница Н2	Секция М5, 6 этаж	Общественное	13.35
37	Тамбур-шлюз	Секция М5, 6 этаж	Общественное	2.70
38	Коридор	Секция М5, 6 этаж	Общественное	48.01

39	Лифтовый холл	Секция М5, 6 этаж	Общественное	8.72
40	Лоджия	Секция М5, 6 этаж	Общественное	4.50
41	Лестница Н2	Секция М5, 7 этаж	Общественное	13.35
42	Тамбур-шлюз	Секция М5, 7 этаж	Общественное	2.70
43	Коридор	Секция М5, 7 этаж	Общественное	48.01
44	Лифтовый холл	Секция М5, 7 этаж	Общественное	8.72
45	Лоджия	Секция М5, 7 этаж	Общественное	4.50
46	Лестница Н2	Секция М5, 8 этаж	Общественное	13.35
47	Тамбур-шлюз	Секция М5, 8 этаж	Общественное	2.70
48	Коридор	Секция М5, 8 этаж	Общественное	48.01
49	Лифтовый холл	Секция М5, 8 этаж	Общественное	8.72
50	Лоджия	Секция М5, 8 этаж	Общественное	4.50
51	Лестница Н2	Секция М5, 9 этаж	Общественное	13.35
52	Тамбур-шлюз	Секция М5, 9 этаж	Общественное	2.70
53	Коридор	Секция М5, 9 этаж	Общественное	48.01
54	Лифтовый холл	Секция М5, 9 этаж	Общественное	8.72
55	Лоджия	Секция М5, 9 этаж	Общественное	4.50
56	Лестница Н2	Секция М5, 10 этаж	Общественное	13.35
57	Тамбур-шлюз	Секция М5, 10 этаж	Общественное	2.70
58	Коридор	Секция М5, 10 этаж	Общественное	48.01
59	Лифтовый холл	Секция М5, 10 этаж	Общественное	8.72
60	Лоджия	Секция М5, 10 этаж	Общественное	4.50
61	Лестница Н2	Секция М5, 11 этаж	Общественное	13.35
62	Тамбур-шлюз	Секция М5, 11 этаж	Общественное	2.70
63	Коридор	Секция М5, 11 этаж	Общественное	48.01
64	Лифтовый холл	Секция М5, 11 этаж	Общественное	8.72
65	Лоджия	Секция М5, 11 этаж	Общественное	4.50
66	Лестница Н2	Секция М5, 12 этаж	Общественное	13.35
67	Тамбур-шлюз	Секция М5, 12 этаж	Общественное	2.70
68	Коридор	Секция М5, 12 этаж	Общественное	48.01
69	Лифтовый холл	Секция М5, 12 этаж	Общественное	8.72
70	Лоджия	Секция М5, 12 этаж	Общественное	4.50
71	Лестница Н2	Секция М5, кровля	Общественное	4.98
72	Машинное помещение	Секция М5, кровля	Техническое	17.27
73	Коридор	Секция М6, подвал	Общественное	113.23
74	Коридор	Секция М6, подвал	Общественное	129.50
75	Лестница	Секция М6, подвал	Общественное	5.63
76	Коммутационная	Секция М6, подвал	Техническое	5.19
77	Электрощитовая	Секция М6, подвал	Техническое	14.69
78	ПУИ	Секция М6, 1 этаж	Общественное	2.78
79	Помещение управляющей компании	Секция М6, 1 этаж	Общественное	14.48
80	С/у	Секция М6, 1 этаж	Общественное	2.85
81	Лестница	Секция М6, 1 этаж	Общественное	13.35
82	Тамбур	Секция М6, 1 этаж	Общественное	9.90

83	Коридор	Секция М6, 1 этаж	Общественное	46.71
84	Лифтовый холл	Секция М6, 1 этаж	Общественное	8.76
85	Тамбур	Секция М6, 1 этаж	Общественное	14.13
86	Колясочная	Секция М6, 1 этаж	Общественное	15.73
87	Лестница Н2	Секция М6, 2 этаж	Общественное	13.35
88	Тамбур-шлюз	Секция М6, 2 этаж	Общественное	2.81
89	Коридор	Секция М6, 2 этаж	Общественное	48.01
90	Лифтовый холл	Секция М6, 2 этаж	Общественное	8.72
91	Лоджия	Секция М6, 2 этаж	Общественное	4.50
92	Коридор	Секция М6, 2 этаж	Общественное	18.96
93	Лестница Н2	Секция М6, 3 этаж	Общественное	13.35
94	Тамбур-шлюз	Секция М6, 3 этаж	Общественное	2.81
95	Коридор	Секция М6, 3 этаж	Общественное	48.01
96	Лифтовый холл	Секция М6, 3 этаж	Общественное	8.72
97	Лоджия	Секция М6, 3 этаж	Общественное	4.50
98	Лестница Н2	Секция М6, 4 этаж	Общественное	13.35
99	Тамбур-шлюз	Секция М6, 4 этаж	Общественное	2.81
100	Коридор	Секция М6, 4 этаж	Общественное	48.01
101	Лифтовый холл	Секция М6, 4 этаж	Общественное	8.72
102	Лоджия	Секция М6, 4 этаж	Общественное	4.50
103	Лестница Н2	Секция М6, 5 этаж	Общественное	13.35
104	Тамбур-шлюз	Секция М6, 5 этаж	Общественное	2.81
105	Коридор	Секция М6, 5 этаж	Общественное	48.01
106	Лифтовый холл	Секция М6, 5 этаж	Общественное	8.72
107	Лоджия	Секция М6, 5 этаж	Общественное	4.50
108	Лестница Н2	Секция М6, 6 этаж	Общественное	13.35
109	Тамбур-шлюз	Секция М6, 6 этаж	Общественное	2.81
110	Коридор	Секция М6, 6 этаж	Общественное	48.01
111	Лифтовый холл	Секция М6, 6 этаж	Общественное	8.72
112	Лоджия	Секция М6, 6 этаж	Общественное	4.50
113	Лестница Н2	Секция М6, 7 этаж	Общественное	13.35
114	Тамбур-шлюз	Секция М6, 7 этаж	Общественное	2.81
115	Коридор	Секция М6, 7 этаж	Общественное	48.01
116	Лифтовый холл	Секция М6, 7 этаж	Общественное	8.72
117	Лоджия	Секция М6, 7 этаж	Общественное	4.50
118	Лестница Н2	Секция М6, 8 этаж	Общественное	13.35
119	Тамбур-шлюз	Секция М6, 8 этаж	Общественное	2.81
120	Коридор	Секция М6, 8 этаж	Общественное	48.01
121	Лифтовый холл	Секция М6, 8 этаж	Общественное	8.72
122	Лоджия	Секция М6, 8 этаж	Общественное	4.50
123	Лестница Н2	Секция М6, 9 этаж	Общественное	13.35
124	Тамбур-шлюз	Секция М6, 9 этаж	Общественное	2.81
125	Коридор	Секция М6, 9 этаж	Общественное	48.01
126	Лифтовый холл	Секция М6, 9 этаж	Общественное	8.72
127	Лоджия	Секция М6, 9 этаж	Общественное	4.50

128	Лестница Н2	Секция М6, 10 этаж	Общественное	13.35
129	Тамбур-шлюз	Секция М6, 10 этаж	Общественное	2.81
130	Коридор	Секция М6, 10 этаж	Общественное	48.01
131	Лифтовый холл	Секция М6, 10 этаж	Общественное	8.72
132	Лоджия	Секция М6, 10 этаж	Общественное	4.50
133	Лестница Н2	Секция М6, 11 этаж	Общественное	13.35
134	Тамбур-шлюз	Секция М6, 11 этаж	Общественное	2.81
135	Коридор	Секция М6, 11 этаж	Общественное	48.01
136	Лифтовый холл	Секция М6, 11 этаж	Общественное	8.72
137	Лоджия	Секция М6, 11 этаж	Общественное	4.50
138	Лестница Н2	Секция М6, 12 этаж	Общественное	13.35
139	Тамбур-шлюз	Секция М6, 12 этаж	Общественное	2.81
140	Коридор	Секция М6, 12 этаж	Общественное	48.01
141	Лифтовый холл	Секция М6, 12 этаж	Общественное	8.72
142	Лоджия	Секция М6, 12 этаж	Общественное	4.50
143	Лестница Н2	Секция М6, кровля	Общественное	5.53
144	Машинное помещение	Секция М6, кровля	Техническое	17.27
145	Коммутационная	Секция М7, подвал	Техническое	5.19
146	Электрощитовая	Секция М7, подвал	Техническое	14.69
147	Насосная	Секция М7, подвал	Техническое	16.36
148	Тепловой пункт	Секция М7, подвал	Техническое	31.75
149	Коридор	Секция М7, подвал	Общественное	112.90
150	Коридор	Секция М7, подвал	Общественное	118.33
151	Лестница	Секция М7, подвал	Общественное	5.63
152	Лестница	Секция М7, 1 этаж	Общественное	13.35
153	Тамбур	Секция М7, 1 этаж	Общественное	10.47
154	Коридор	Секция М7, 1 этаж	Общественное	46.71
155	Лифтовый холл	Секция М7, 1 этаж	Общественное	8.76
156	Тамбур	Секция М7, 1 этаж	Общественное	14.13
157	Колясочная	Секция М7, 1 этаж	Общественное	15.73
158	ПУИ	Секция М7, 1 этаж	Общественное	2.74
159	Лестница Н2	Секция М7, 2 этаж	Общественное	13.35
160	Тамбур-шлюз	Секция М7, 2 этаж	Общественное	2.70
161	Коридор	Секция М7, 2 этаж	Общественное	48.01
162	Лифтовый холл	Секция М7, 2 этаж	Общественное	8.72
163	Лоджия	Секция М7, 2 этаж	Общественное	4.50
164	Лестница Н2	Секция М7, 3 этаж	Общественное	13.35
165	Тамбур-шлюз	Секция М7, 3 этаж	Общественное	2.70
166	Коридор	Секция М7, 3 этаж	Общественное	48.01
167	Лифтовый холл	Секция М7, 3 этаж	Общественное	8.72
168	Лоджия	Секция М7, 3 этаж	Общественное	4.50
169	Лестница Н2	Секция М7, 4 этаж	Общественное	13.35
170	Тамбур-шлюз	Секция М7, 4 этаж	Общественное	2.70
171	Коридор	Секция М7, 4 этаж	Общественное	48.01
172	Лифтовый холл	Секция М7, 4 этаж	Общественное	8.72

173	Лоджия	Секция М7, 4 этаж	Общественное	4.50
174	Лестница Н2	Секция М7, 5 этаж	Общественное	13.35
175	Тамбур-шлюз	Секция М7, 5 этаж	Общественное	2.70
176	Коридор	Секция М7, 5 этаж	Общественное	48.01
177	Лифтовый холл	Секция М7, 5 этаж	Общественное	8.72
178	Лоджия	Секция М7, 5 этаж	Общественное	4.50
179	Лестница Н2	Секция М7, 6 этаж	Общественное	13.35
180	Тамбур-шлюз	Секция М7, 6 этаж	Общественное	2.70
181	Коридор	Секция М7, 6 этаж	Общественное	48.01
182	Лифтовый холл	Секция М7, 6 этаж	Общественное	8.72
183	Лоджия	Секция М7, 6 этаж	Общественное	4.50
184	Лестница Н2	Секция М7, 7 этаж	Общественное	13.35
185	Тамбур-шлюз	Секция М7, 7 этаж	Общественное	2.70
186	Коридор	Секция М7, 7 этаж	Общественное	48.01
187	Лифтовый холл	Секция М7, 7 этаж	Общественное	8.72
188	Лоджия	Секция М7, 7 этаж	Общественное	4.50
189	Лестница Н2	Секция М7, 8 этаж	Общественное	13.35
190	Тамбур-шлюз	Секция М7, 8 этаж	Общественное	2.70
191	Коридор	Секция М7, 8 этаж	Общественное	48.01
192	Лифтовый холл	Секция М7, 8 этаж	Общественное	8.72
193	Лоджия	Секция М7, 8 этаж	Общественное	4.50
194	Лестница Н2	Секция М7, 9 этаж	Общественное	13.35
195	Тамбур-шлюз	Секция М7, 9 этаж	Общественное	2.70
196	Коридор	Секция М7, 9 этаж	Общественное	48.01
197	Лифтовый холл	Секция М7, 9 этаж	Общественное	8.72
198	Лоджия	Секция М7, 9 этаж	Общественное	4.50
199	Лестница Н2	Секция М7, 10 этаж	Общественное	13.35
200	Тамбур-шлюз	Секция М7, 10 этаж	Общественное	2.70
201	Коридор	Секция М7, 10 этаж	Общественное	48.01
202	Лифтовый холл	Секция М7, 10 этаж	Общественное	8.72
203	Лоджия	Секция М7, 10 этаж	Общественное	4.50
204	Лестница Н2	Секция М7, 11 этаж	Общественное	13.35
205	Тамбур-шлюз	Секция М7, 11 этаж	Общественное	2.70
206	Коридор	Секция М7, 11 этаж	Общественное	48.01
207	Лифтовый холл	Секция М7, 11 этаж	Общественное	8.72
208	Лоджия	Секция М7, 11 этаж	Общественное	4.50
209	Лестница Н2	Секция М7, 12 этаж	Общественное	13.35
210	Тамбур-шлюз	Секция М7, 12 этаж	Общественное	2.70
211	Коридор	Секция М7, 12 этаж	Общественное	48.01
212	Лифтовый холл	Секция М7, 12 этаж	Общественное	8.72
213	Лоджия	Секция М7, 12 этаж	Общественное	4.50
214	Лестница Н2	Секция М7, кровля	Общественное	2.82
215	Котельная	Секция М7, кровля	Техническое	76.57
216	Санузел	Секция М7, кровля	Техническое	1.95
217	Машинное помещение	Секция М7, кровля	Техническое	17.27

218	Технический коридор	Секция К4, подвал	Техническое	10.98
219	Электрощитовая	Секция К4, подвал	Техническое	10.65
220	Коммутационная	Секция К4, подвал	Техническое	11.02
221	Техпомещение	Секция К4, подвал	Техническое	15.12
222	Подвальное помещение	Секция К4, подвал	Общественное	907.77
223	Технический этаж	Секция К5, подвал	Общественное	113.43
224	Технический этаж	Секция К6, подвал	Общественное	113.43

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
		Система водоснабжения и водоотведения.	
1	Секции многоквартирных жилых домов М5, М6, М7. Кровля	Кровельная воронка с электроподогревом "HL62.1; DN125", Q=14,0 л/с, N=0,03 кВт	Отвод дождевых и талых вод с кровли здания
2	Коридоры в секциях многоквартирных жилых домов М5, М6, М7, санузлы секций К4, К5, К6	Счетчики холодной (ВСХд-15-03) и горячей (ВСГд-15-03) воды фирмы "Тепловодомер" (или аналог)	Учет потребления холодной и горячей воды
3	Секции многоквартирных жилых домов М5, М6, М7. Квартиры	Внутриквартирный пожарный кран (ПКБ)	Внутриквартирное пожаротушение
4	Секции многоквартирных жилых домов М5, М6, М7. Санузлы. Санузлы МОП (секции К4, К5, К6)	Унитаз	Отвод сточных вод
5	Секции многоквартирных жилых домов М5, М6, М7. Санузлы, ПУИ. 1 этаж.. Санузлы МОП (секции К4, К5, К6)	Раковина	Отвод сточных вод
6	Секции многоквартирных жилых домов М5, М6, М7. Санузлы в квартирах	Ванна	Отвод сточных вод

7	Секции многоквартирных жилых домов М5, М6, М74. Кухни в квартирах	Мойка бытовая универсальная	Отвод сточных вод
8	Секции многоквартирных жилых домов М5, М6, М7. ПУИ. 1 этаж.	Душевая	Отвод сточных вод
9	Секции многоквартирных жилых домов М5, М7. Подвал. Помещение ИТП	Погружной дренажный насос для откачивания горячей воды ГНОМ 10-10 Тр (аварийных сточных вод)	Отвод воды при аварии либо опорожнении систем ГВС либо системы отопления
10	Секции многоквартирных жилых домов М5, М7. Подвал. Помещение насосной	Погружной дренажный насос Мини ГНОМ 7/7 для откачивания аварийных сточных вод	Отвод воды при аварии либо опорожнении системы ХВС
11	Секция многоквартирного жилого дома М7. Подвал. Помещение насосной	Насосная установка хоз-питьевого водоснабжения ANTARUS MULTI DRIVE 3 MLV10-5-2/01 в комплекте с тремя насосами ПЧ MLV10-5-2/01-14 (2раб.+1резерв.)	Подача воды на хозпитьевые нужды секций
12	Секция многоквартирного жилого дома М5. Подвал. Помещение насосной	Насосная установка хоз-питьевого водоснабжения ANTARUS MULTI DRIVE 3 MLV6-7/01 в комплекте с тремя насосами ПЧ MLV6-7/01-14 (2 раб.+1 резерв.)	Подача воды на хозпитьевые нужды секций
13	Секции многоквартирных жилых домов М7, М5. Подвал. Помещение насосной	Счетчик холодной воды комбинированный ВСХНКд-65/20 DN50 Qп=60.0 м³/ч	Учет расхода воды на секции.
14	Секции многоквартирных жилых домов М7, М5. Подвал. Помещение насосной	Насосная станция противопожарного водоснабжения ANTARUS 2 MLH20-4/3-II/DS1-GPRS в комплекте с двумя насосами MLH20-4/3-II (1раб.+1резерв.)	Подача воды в противопожарные нужды
		Системы вентиляции, отопления и теплоснабжения	
1	Секции М7 многоквартирного жилого здания. Помещение крышной котельной	Напольные конденсационные котлы Hortic ECO CELL. Циркуляционные насосы IMP Pumps	Источник теплоснабжения. Приготовление теплоносителя для нужд системы отопления и приготовления ГВС. Насосы для циркуляции теплоносителя в сети теплоснабжения к блочным тепловым пунктам

2	Секции М5;М7 многоквартирного жилого здания. Подвал. Помещение ИТП	Теплосчетчик ("Термотроник" или аналог)	Учет потребления тепловой энергии
3	Секции М5;М7 многоквартирного жилого здания. Подвал. Помещение ИТП	Блочный индивидуальный тепловой пункт ("Utermo" или аналог)	Преобразование параметров теплоносителя, контроль параметров теплоносителя, регулирование расхода теплоносителя, распределение теплоносителя по системам потребления теплоты, подготовка воды для систем горячего водоснабжения
4	Секции многоквартирного жилого здания . Подвал.	Отопительный электр. конвектор ("РЭССИ" или аналог)	Система отопления для тех. помещений (электрощитовой и коммутационной)
5	Секции многоквартирного жилого здания . Коридор (МОП)	Поэтажные коллекторные модули (Valtec или аналог)	Поквартирный учет тепловой энергии, гидравлическая регулировка
6	Секции многоквартирного жилого здания . Подвал.	Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Oasis)	Система отопления технических помещений
7	Секции многоквартирного жилого здания . Квартиры.	Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Oasis)	Система отопления в квартирах
8	Секции многоквартирного жилого здания Кровля.	Турбодефлекторы ("Ровен")	организация нормируемый тяги в вытяжных каналах естественной вентиляции
9	Секции многоквартирного жилого здания Коридор, Кровля	Вентиляционные каналы из оцинкованной стали	организация естественной вентиляции (кухни, санузлы)
10	Секции многоквартирного жилого здания Подвал.	Канальные вентиляторы (тип VC ;VCZpl-K-("Ровен"))	организация вытяжной вентиляции для технических помещений
11	Секции с помещениями коммерческого назначения. первый этаж	Стальные радиаторы со встроенным термостатическим вентилем (Oasis)	Система отопления в коммерческих помещениях

12	Секции многоквартирного жилого здания. Первый этаж. Помещения коммерческого назначения	Внутрипольные конвектора	Система отопления в коммерческих помещениях
13	Секции с помещениями коммерческого назначения. Подвал	Теплосчетчик квартирный с тахометрическим расходомером (Valtec или аналог)	Учет потребления тепловой энергии
14	Секции многоквартирного жилого здания М5;М6;М7. Кровля	Противодымная вентиляция. Осевые вентиляторы типа РОСА , радиальные вентиляторы типа ВРС, ВРН (Ровен)	Пожарная безопасность здания
15	Секции с помещениями коммерческого назначения. Коммуникационные ниши для инженерных коммуникаций, МОП)	Вентиляционные каналы из оцинкованной стали б=0,5-0,8 мм	организация естественной и механической вентиляции
		Система электроснабжения	
1	Секции многоквартирного жилого здания. Электрощитовая	Вводно-учетные панели (ВПУ-1 Unit R 1800x450x450 IP31) ЕКФ или аналог	Ввод электроснабжения в жилой комплекс
2	Секции многоквартирного жилого здания. Электрощитовая	Распределительной панели (ВПУ-1 Unit R 1800x600x450 IP31) ЕКФ или аналог	Главный распределительный щит жилого комплекса
3	Секции многоквартирного жилого здания. Электрощитовая	Прибор учета электроэнергии во ВПУ CE308S31.543.OAPR1.SYUVJLFZ RP05 Энергомера или аналог	Общедомовой прибор учета электроэнергии
4	Секции многоквартирного жилого здания. Электрощитовая	Распределительный щиты металлические (ЩРН IP31/54 или ЩМП IP31/54) ЕКФ или аналог	Распределительные щиты основных инженерных систем
5	Секции многоквартирного жилого здания. Этажные коридоры	Щиты этажные (ЩЭ) IP31 ЕКФ или аналог	Поэтажное распределение электроэнергии
6	Секции многоквартирного жилого здания. Этажные коридоры	Прибор учета электроэнергии в этажном щите CE208S7.846.2.OPR1.QYUVFLZ RP05 SPDS Энергомера или аналог	Квартирные приборы учета электроэнергии
7	Секции многоквартирного жилого здания. Квартиры	Щит пластиковый КМПн-1/4 на 4 модуля ЕКФ или аналог	Поквартирное распределение электроэнергии

8	Секции многоквартирного жилого здания. Электрощитовая	Щиты этажные (ЩЭ) IP31 EKF или аналог	Распределительный щит нежилых помещений жилого комплекса
9	Секции многоквартирного жилого здания. Электрощитовая	Прибор учета электроэнергии в этажном щите CE308S34.746.OPR1.QYUVLFZ RP05 Энергомера или аналог	Приборы учета электроэнергии нежилых помещений
10	Секции многоквартирного жилого здания. Технические помещения, места общего пользования	Светодиодные светильники VARTON или аналог	Рабочее и аварийное освещение помещений
11	Секции многоквартирного жилого здания. Подвал	Листовой перфорированный лоток ДКС или аналог	Кабеленесущие системы
12	Секции многоквартирного жилого здания. Ниши для магистралей электроснабжения	Лестничный лоток ДКС или аналог	Кабеленесущие системы
13	Секции многоквартирного жилого здания. Кровля	Молниезащитная сетка (Оцинкованный прут) ДКС или аналог	Молниезащита
14	Секции многоквартирного жилого здания. Низковольтные комплектные устройства	Силовая и модульная автоматика EKF или аналог	Аппараты защиты и управления системы электроснабжения
		Сети связи	
1	Секции многоквартирного жилого здания. Подвал. Коммутационная	Источник бесперебойного питания	Осуществление возможности бесперебойного питания активного оборудования.
2	Секции многоквартирного жилого здания. Подвал. Коммутационная	Абонентский терминал ONT	Осуществление возможности подключения инженерного оборудования по широкополосному доступу к сети интернет.
3	Секции многоквартирного жилого здания. Подвал. Коммутационная	Видеорегистратор на 16 каналов с POE	Устройство записи видеопотоков с определенного количества камер видеонаблюдения.

4	Секции многоквартирного жилого здания.. Подвал. Коммутационная	IP-конвертер проводного вещания.	Устройство для управления и сопряжения сигналов трехпрограммного проводного радиовещания РАСЦО с Объектовой Системой Оповещения (ОСО).
5	Секции многоквартирного жилого здания. 1 этаж. Входная группа жилых секции	Домофон SECRET TOP	Электронная система, состоящая из устройств, передающих сигнал от вызывного блока к переговорному устройству для возможности ограничения доступа.
6	Секции многоквартирного жилого здания Последний этаж каждой жилой секции	Широкополосный усилитель	Усилитель сигналов ТВ антенны для приема цифровых и аналоговых сигналов.
7	Секции многоквартирного жилого здания Оголовок шахты лифта	Лифтовой блок версии 7.2	Информирование о работе лифтового блока
		Пожарная сигнализация и автоматизация инженерных систем при пожаре	
1	помещение коммутационной (подвал)	Прибор приемно-контрольный и управления охранно-пожарный адресный Рубеж-2ОП прот.РЗ	контроль состояния пожарных извещателей, формирование сигнала ПОЖАР, запуск инженерных систем при пожаре
2	помещение коммутационной (подвал)	Блок индикации Рубеж-БИ прот.РЗ	отображение состояния пожарных извещателей
3	жилые и нежилые помещения жилых секций и стилобатов	Извещатель пожарный дымовой, адресный ИП 212-64 прот.РЗ	автоматическое обнаружение пожара
4	эвакуационные выходы с этажей и наружу здания жилых секций и стилобатов	Извещатель пожарный ручной, адресный ИПР 513-11 прот.РЗ	передача сигнала о пожаре ручным способом
5	коридоры жилых секций М5, М6, М7.	Устройство дистанционного пуска адресное УДП 513-11 прот.РЗ	сохранение работоспособности при перебоях в электроснабжении
6	эвакуационные выходы с этажей и наружу из жилых секций и стилобатов		указатель эвакуационного выхода при пожаре

7	коридоры жилой части здания (секции М5, М6, М7)	Модуль управления клапаном дымоудаления МДУ-1С-Р3	управление клапаном дымоудаления
8	машзал лифта, насосная, электрощитовая, котельная, коридор жилых секций	Релейный модуль адресный РМ-1 прот.Р3	управление инженерным оборудованием при пожаре
9	Кровля секций здания	Шкаф управления вентилятором ШУН/В-5,5-00-Р3, ШУН/В-11-00-Р3, ШУН/В-22-00-Р3	управление вентилятором дымоудаления при пожаре
10	помещение коммутационной (подвал)	Источник вторичного электропитания резервированный ИВЭПР 12/5 RS-Р3 исп. 2х17	сохранение работоспособности при перебоях в электроснабжении
11	помещение коммутационной	Аккумуляторная батарея, 17Ач РТК-BATTERY 12-17	сохранение работоспособности при перебоях в электроснабжении
12	помещение коммутационной	Бокс резервного электропитания БР 2х12	сохранение работоспособности при перебоях в электроснабжении
13	помещение коммутационной	Аккумуляторная батарея, 12Ач РТК-BATTERY 12-12	сохранение работоспособности при перебоях в электроснабжении
14	помещение коммутационной	Устройство оконечное объектное приемно-контрольное с GSM коммуникатором NV 2050	автоматическая передача сигнала о пожаре в пожарную часть
		Система оповещения и управления эвакуацией	
1	помещение коммутационной (подвал)	Прибор управления оповещением пожарный, 10 зон, 500Вт (моноблок) Sonar SPM-B10050-AW	контроль состояния речевых оповещателей, трансляция речевых оповещений при пожаре по зонам оповещения
2	помещение коммутационной (подвал)	Бокс под аккумуляторные батареи SPM-BOX	сохранение работоспособности при перебоях в электроснабжении
3	жилые и нежилые помещения жилых секций	Оповещатель речевой настенный АСР-10.1.6 исп.3, АСР-06.1.6 исп.3	воспроизведение речевых сообщений управления эвакуацией
4	помещение коммутационной (подвал)	Аккумуляторная батарея, 17Ач РТК-BATTERY 12-17, РТК-BATTERY 12-40	сохранение работоспособности при перебоях в электроснабжении
5	Нежилые помещения стилобатов (К4, К5, К6)	Оповещатель светозвуковой адресный ОПОП-124-Р3	воспроизведение звуковых сигналов при пожаре

Внутренний газопровод. Внутренние сети.			
1	Многоквартирный жилой дом. Секция М5 Помещение крышной котельной.	Клапан запорный газовый электромагнитный	Автоматическое перекрытие подачи газа при возникновении аварийных ситуаций или утечек
2	Многоквартирный жилой дом. Секция М6. Помещение крышной котельной.	Газовый фильтр	Очистка газа от твердых частиц
3	Многоквартирный жилой дом. Секция М7 Помещение крышной котельной.	Клапан термозапорный	Автоматическое перекрытие подачи газа в случае пожара
		Внутриплощадочные инженерные сети.	
1	На проектируемом земельном участке	Ковер с поливочным краном (Rain Bird)	Полив зеленых насаждений и прилегающей территории
2	На проектируемом земельном участке	Дождеприемные лотки, дождеприемные колодцы (Standartpark)	Для отвода ливневых сточных вод с асфальтобетонных поверхностей
3	На проектируемом земельном участке	Ж/б колодцы и камеры	Для устройства запорной и балансирующей арматуры на сетях водоснабжения, а также прокладки сетей связи
4	На проектируемом земельном участке	Светодиодные светильники типа ДТУ-25-АФ и ДРУ-19.11 на опорах высотой 1м, 4м, 5м, 6м	Для освещения дворов и дворового пространства
5	На проектируемом земельном участке	Газораспределительный пункт шкафного типа (1шт)	Для редуцирования среднего давления на требуемое, автоматическое поддержания заданного выходного давления, автоматическое отключение подачи газа при аварийном повышении
6	На проектируемом земельном участке	Узел учета газа шкафного типа	Для учета расхода природного газа

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2028 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2028 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2029 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2030 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2031
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2031
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 248 955 055,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810852120000060
		Корреспондентский счет: 301018106000000000602
		БИК: 046015602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 616143001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09246903
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.04.2026	ПЗУ	1. Актуализированы графические материалы в части отсутствия сетей на участке. 2. На л. СПИС уточнены сведения по сетям электроснабжения.
		ОДИ	1. На генеральном плане уточнено проектирование в границах земельного участка.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000399a0850035b47d974d1596235b2dcdb5

Владелец: **ООО "СЗ "СОГЛАСИЕ", МАМБЕТОВ
ЭЛЬМАР ИЗЕТОВИЧ, СИМФЕРОПОЛЬ**

Действителен: с 23.04.2026 по 23.07.2027